

## Dagprijs

### De dagprijs bedraagt:

- 34,77 euro voor inwoners van de gemeente Opwijk
- 41,03 euro voor bewoners van buiten de gemeente Opwijk

### In dit bedrag zijn volgende kosten inbegrepen:

- Het gebruik van de woonvoorziening
- Het gebruik van het noodoproepsysteem (in noodsituaties)
- Onderhoud, verwarming en verlichting van de gemeenschappelijke ruimten (cafetaria, liften, trappen, zithoeken, gangen, fietsenberging, wassalon,...)
- Onderhoud van de tuin en de omgeving
- Selectieve ophaling van het huishoudelijk afval
- De onroerende voorheffing
- Parlofonie / videofonie

### In dit bedrag zijn volgende kosten niet inbegrepen:

- Het onderhoud van de eigen flat
- De dienstverleners die op verzoek van de bewoner instaan voor de gezins- en huishoudelijke zorg, medische en paramedische bijstand, poets hulp, thuisverpleging, enz.
- De kosten voor de aansluiting en het gebruik van telefoon en teledistributie
- De brandvertragende overgordijnen
- Het elektriciteitsverbruik in de flat. Het elektriciteitsverbruik voor de flat zal door de energieleverancier rechtstreeks aan de bewoner gefactureerd worden.
- Alle taksen en belastingen, andere dan de onroerende voorheffing
- Het waterverbruik
- Verwarming van de flat met aardgas (forfaitair maandbedrag + jaarlijkse afrekening)
- Kosten voor kapper, pedicure, manicure of esthetische verzorging
- De consumpties in de cafetaria van woonzorgcentrum De Oase
- De maaltijden in sociaal restaurant "Aan Tafel"
- Het gebruik van de wasmachine en droogkast
- Het gebruik van het hooglaagbad in het woonzorgcentrum
- De huur van de cafetaria of de polyvalente zaal